



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico
nella Regione Siciliana previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”

Ex OPCM 9 luglio 2010, n.3886, art.1

DECRETO COMMISSARIALE n 163 del 01/08/ 2011

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

**OGGETTO: “Castel di Lucio ME 061 A: “Consolidamento via Durante e via S. Lucia”
CUP G59D11000030002 - CIG 2746936B49.
Aggiudicazione definitiva**

VISTO l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fog. 297;

VISTO l’art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTA l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, “Disposizioni Urgenti di Protezione Civile“, art. 1- comma 2, in base al quale, al fine di accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsto nell’Accordo di programma sopra citato, il Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, provvede in qualità di soggetto attuatore del Commissario delegato – Presidente della Regione Siciliana utilizzando le risorse finanziarie assegnate dal medesimo Accordo di programma fino alla concorrenza della quota nazionale con i poteri di cui all’art. 5 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3815 del 10 ottobre 2009 e, nel rispetto di quanto previsto dal sopraccitato art. 17, per la quota residua;

VISTO l’art.21 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore – Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010, con il quale, ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195,

convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana;

PRECISATO

che il Commissario Straordinario, a tal fine, deve provvedere alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emanando gli atti e i procedimenti e curando tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;

VISTA

la Convenzione sottoscritta tra il Commissario Straordinario Delegato e l'Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. in data 18 febbraio 2011;

VISTA

la nota prot. n. DPC/CG/0025034 del 15 aprile 2011 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile con la quale, a fronte della richiesta di parere formulata dal Commissario Straordinario Delegato in ordine alla normativa applicabile in materia di appalti di lavori pubblici nella Regione Siciliana, è stato comunicato che deve ritenersi applicabile il D.Lgs. 163/2006;

VISTO

il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE", e ss.mm.ii.;

VISTO

il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

VISTA

la documentazione di gara per l'affidamento del Gara Castel di Lucio ME 061 A: "Consolidamento via Durante e via S. Lucia" CUP G59D11000030002 - CIG 2746936B49, siglata per approvazione dal Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO

il Decreto Commissariale n.111 del 30 giugno 2011 con il quale è stato disposto fra l'altro di approvare lo schema di lettera di invito per l'intervento in oggetto, la cui base d'asta è pari ad Euro 911.444,40 oltre Euro 22.576,82 per oneri di sicurezza, oltre IVA e quindi per un complessivo di Euro 934.021,22 oltre IVA, nonchè in esecuzione al disposto di cui all'art. 2, comma 2, lettera A della convenzione di cui alla premessa che precede, il Commissario Straordinario Delegato ha incaricato l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., e tramite essa Sviluppo Italia Aree Produttive S.p.A., a provvedere alla gestione della gara relativa in oggetto;

CONSIDERATO

inoltre che è stato disposto, ai sensi dell'art. 7 del suddetto Decreto Commissariale di incaricare Sviluppo Italia Aree Produttive S.p.A. della ricezione e custodia dei plichi di gara;

VISTO

che il suddetto decreto che ha altresì disposto, nelle more del completamento delle verifiche delle istanze pervenute per l'albo imprese, possa comunque procedersi alla individuazione di un numero congruo di imprese che hanno dichiarato di possedere le idonea iscrizione alla Categoria OS21 così come

richiesto dagli allegati progettuali dell'intervento in oggetto al fine di procedere alla Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del d.lgs 163/2006 e s.m.i;

VISTA

la lettera di invito datata 07 luglio 2011 con la quale sono state invitate le seguenti imprese:

CONSIDERATO

inoltre che è stato disposto, ai sensi dell'art. 7 del suddetto Decreto Commissariale di incaricare Sviluppo Italia Aree Produttive S.p.A. della ricezione e custodia dei plichi di gara;

CONSIDERATO

che entro il termine fissato alle ore 12.00 del 21 luglio 2011 sono pervenute le seguenti n° 18 offerte nei termini come risultante dal verbale ricezione plichi predisposto da Sviluppo Italia Aree Produttive S.p.A.:

N°	IMPRESA
1	COSTRUZIONI S.r.l.
2	BONGIOVANNI COSTRUZIONI s.a.s.
3	MI.CO. s.r.l.
4	CONSORES s.r.l.
5	FRADEL COSTRUZIONI Soc. Coop.
6	EMMECCI s.r.l.
7	CO.GE.ZAF. s.r.l.
8	GEOS s.r.l.
9	CANTIERI RIUNITI s.r.l.
10	GRESY APPALTI s.r.l.
11	TORSTEN COSTRUZIONI s.r.l.
12	PACOS s.r.l.
13	IMPREFER s.r.l.
14	A.C. GROUP s.r.l.
15	VALORI s.c.a.r.l. Consorzio Stabile
16	COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.p.A.
17	CITTADINI s.r.l.
18	EUROVEGA COSTRUZIONI Soc. Coop.

oltre ai Plichi delle Imprese COSTRUZIONI ING. PRIOLO ROBERTO soc. unip. s.r.l. e S.A.L.P. S.p.A. pervenuti oltre i termini fissati dalla lettera di invito ed al plico pervenuto dall'impresa AMATA COSTRUZIONI s.r.l. benché non invitata;

VISTO

Decreto Commissariale n° 140 del 21 luglio 2011 del Commissario Straordinario Delegato, con il quale è stata nominata, in ragione della specifica competenza, la Commissione per la valutazione delle offerte pervenute;

VISTO

Il verbale della Commissione di gara, riunita in data 22 luglio 2011 come previsto dalla lettera di invito, che ha concluso i propri lavori formulando la seguente graduatoria:

N°	IMPRESA	Ribasso offerto %
1	COSTRUZIONI S.r.l.	6,9531
2	BONGIOVANNI COSTRUZIONI s.a.s.	12,3456
3	MI.CO. s.r.l.	19,3562
4	CONSORES s.r.l.	10,8190
5	FRADEL COSTRUZIONI Soc. Coop.	7,3152
6	EMMECCI s.r.l.	28,3708
7	GEOS s.r.l.	13,1000
8	CANTIERI RIUNITI s.r.l.	21,6040
9	GRESY APPALTI s.r.l.	20,5050

10	TORSTEN COSTRUZIONI s.r.l.	17,3566
11	PACOS s.r.l.	15,3260
12	A.C. GROUP s.r.l.	10,1527
13	VALORI s.c.a.r.l. Consorzio Stabile	24,4432
14	COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.p.A.	16,0211
15	CITTADINI s.r.l.	18,4110
16	EUROVEGA COSTRUZIONI Soc. Coop.	7,4568

Non ritenendo ammissibile alla gara l'offerta presentata dalla CO.GE.ZAF. s.r.l. e dalla IMPREFER s.r.l. rilevando che la documentazione presentata non risulta conforme a quanto richiesto. In particolare, le suddette Imprese producono una cauzione provvisoria, non autenticata, a pena di esclusione, da pubblico ufficiale a ciò deputato.

La soglia di anomalia delle offerte ammesse è pari al 18,3686 %. Ai sensi del punto 12 della lettera di invito e del comma 9 dell'art.122 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., la Commissione di gara ha proceduto all'esclusione automatica dall'aggiudicazione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del D.Lgs. 163/2006, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a dieci.

L'Impresa prima classificata è risultata pertanto essere la TORSTEN COSTRUZIONI s.r.l. con un ribasso del 17,3566 % con un prezzo offerto pari a € 753.248,64 oltre a € 22.576,82 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA

VISTA

la propria nota Prot. 206/DCI/RM/2011 del 22 luglio 2011 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'Impresa TORSTEN COSTRUZIONI s.r.l. con un ribasso del 17,3566 % con un prezzo offerto pari a € 753.248,64 oltre a € 22.576,82 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA, invitando la stessa impresa a presentare la documentazione prevista nella lettera di invito ai fini dell'aggiudicazione definitiva;

VISTA

la documentazione presentata nei termini richiesti dall'Impresa TORSTEN COSTRUZIONI SRL - CORSO UMBERTO 226, 95034 BRONTE (CT);

RITENUTO

pertanto, a fronte delle successive verifiche espletate di poter procedere alla aggiudicazione definitiva e successivamente, a valle dell'espletamento degli adempimenti previsti dall'art.106 comma 3 del DPR 207 del 05 ottobre 2010, alla immediata stipula del Contratto ed alla consegna dei lavori;

Avvalendosi dei poteri definiti nel D.P.C.M. del 10.12.2010 e nelle Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri citate in premessa

DECRETA

Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Articolo 2

Di disporre l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento **"Castel di Lucio ME 061 A: "Consolidamento via Durante e via S. Lucia" CUP G59D11000030002 - CIG 2746936B49** a favore della **TORSTEN COSTRUZIONI SRL - CORSO UMBERTO 226, 95034 BRONTE (CT)** con un prezzo offerto pari a € **753.248,64 (euro settecentocinquantatremiladuecentoquarantotto/64) oltre a € 22.576,82**

(ventiduemilacinquecentosettantasei/82) per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA, corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, pari al 17,3566 %.

Articolo 3

Di demandare al RUP Ing. Pino La Placa ed all'impresa aggiudicataria gli adempimenti previsti dall'art.106 comma 3 del DPR 207 del 05 ottobre 2010 al fine di procedere, in ragione dell'urgenza che l'intervento richiede, alla immediata stipula del contratto ed alla consegna dei lavori.

Di demandare al RUP la determinazione del QE Economico definitivo per la successiva approvazione ed il relativo finanziamento a valere sulle risorse finanziarie di cui dell'art. 4 dell'Accordo di Programma fino alla concorrenza della quota nazionale messa a disposizione dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, introitate sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia.

Articolo 4

Di dare immediata comunicazione al RUP ed all'Impresa TORSTEN COSTRUZIONI SRL dell'Aggiudicazione definitiva.

Articolo 5

Di disporre la pubblicazione dei risultati della presente procedura, ai sensi del comma 7 dell'articolo 122 del D.Lgs.163/2006 e secondo le modalità di cui ai commi 3 e 5 del medesimo articolo 122, entro dieci giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva, mediante pubblicazione dell'allegato, sul sito www.ucomidrogeosicilia.it e sulla G.U.R.I. ;

Articolo 6

Il presente decreto sarà trasmesso al RUP, a Sviluppo Italia Aree Produttive S.p.A. ed all'Ufficio di ragioneria dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, per la registrazione del relativo impegno di spesa.

Il Commissario Straordinario Delegato
Soggetto Attuatore
(Dott. Maurizio Croce)



AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI
“Castel di Lucio ME 061 A: “Consolidamento via Durante e via S. Lucia”
CUP G59D11000030002 - CIG 2746936B49

1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:

Commissario Straordinario Delegato “per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico della Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30/03/10” ex DPCM 10.12.2010 E O.P.C.M. 3886 art.1 del 09/07/10. Sede Legale: Via G. Abela, 5 – 90141 Palermo- Sede operativa : Via Catania,2 – 90141 PALERMO - Segreteria tel.091 6759341 – fax 091 7071859 – mail: info@ucomidrogeosicilia.it – sito web: www.ucomidrogeosicilia.it

2. Procedura di aggiudicazione prescelta:

Procedura negoziata ai sensi del comma 7 dell’art.122 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163e s.m.i.

3. Appalti pubblici di lavori:

Lavori per la realizzazione dell’intervento “Castel di Lucio ME 061 A: “Consolidamento via Durante e via S. Lucia” CUP G59D11000030002 - CIG 2746936B49

4. Data di aggiudicazione dell'appalto: 01 agosto 2011

5. Criteri di aggiudicazione dell'appalto: *Prezzo più basso. Esclusione automatica dall’aggiudicazione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 86 del D.Lgs. 163/2006, nel caso in cui le offerte ammesse sono superiore a dieci. Quanto innanzi ai sensi del punto 12 della lettera di invito e del comma 9 dell’art.122 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.,.*

6. imprese invitate:

N°	IMPRESA	PROT.N.
1	CANTIERI RIUNITI s.r.l.	100/DCI/RM/2011
2	MI CO s.r.l.	101/DCI/RM/2011
3	CONSORES s.r.l.	102/DCI/RM/2011
4	FRADEL COSTRUZIONI	103/DCI/RM/2011
5	ING. PRIOLO ROBERTO	104/DCI/RM/2011
6	IMPREFER s.r.l.	105/DCI/RM/2011
7	S.A.L.P. S.p.A.	106/DCI/RM/2011
8	SOCIETA' COOPERATIVA EUROVEGA COSTRUZIONI	107/DCI/RM/2011
9	BONGIOVANNI COSTRUZIONI s.a.s.	108/DCI/RM/2011
10	GRESY APPALTI s.r.l.	109/DCI/RM/2011
11	COSTRUZIONI s.r.l.	110/DCI/RM/2011
12	COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.p.A.	111/DCI/RM/2011
13	CO.GE.ZAF. s.r.l.	112/DCI/RM/2011
14	A.C. GROUP s.r.l.	113/DCI/RM/2011
15	EMMECI s.r.l.	114/DCI/RM/2011
16	TORSTEN COSTRUZIONI s.r.l.	115/DCI/RM/2011
17	PACOS s.r.l.	116/DCI/RM/2011
18	VALORI s.c.a.r.l. CONSORZIO STABILE	117/DCI/RM/2011
19	CITTADINI s.r.l.	118/DCI/RM/2011
20	GEOS s.r.l.	119/DCI/RM/2011

7. Numero di offerte ricevute:

Entro le ore 12.00 del giorno 21 luglio 2011 sono pervenute le seguenti 18 offerte:

N°	IMPRESA
1	COSTRUZIONI S.r.l.
2	BONGIOVANNI COSTRUZIONI s.a.s.
3	MI.CO. s.r.l.
4	CONSORES s.r.l.
5	FRADEL COSTRUZIONI Soc. Coop.
6	EMMECCI s.r.l.
7	CO.GE.ZAF. s.r.l.
8	GEOS s.r.l.
9	CANTIERI RIUNITI s.r.l.
10	GRESY APPALTI s.r.l.
11	TORSTEN COSTRUZIONI s.r.l.
12	PACOS s.r.l.
13	IMPREFER s.r.l.
14	A.C. GROUP s.r.l.
15	VALORI s.c.a.r.l. Consorzio Stabile
16	COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.p.A.
17	CITTADINI s.r.l.
18	EUROVEGA COSTRUZIONI Soc. Coop.

oltre ai Plichi delle Imprese COSTRUZIONI ING. PRIOLO ROBERTO soc. unip. s.r.l. e S.A.L.P. S.p.A. pervenuti oltre i termini fissati dalla lettera di invito.

7. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: *TORSTEN COSTRUZIONI SRL - Corso Umberto 226, 95034 Bronte (CT)*

8. Prezzo o gamma di prezzi offerti:

N°	IMPRESA	Ribasso offerto %
1	COSTRUZIONI S.r.l.	6,9531
2	BONGIOVANNI COSTRUZIONI s.a.s.	12,3456
3	MI.CO. s.r.l.	19,3562
4	CONSORES s.r.l.	10,8190
5	FRADEL COSTRUZIONI Soc. Coop.	7,3152
6	EMMECCI s.r.l.	28,3708
7	GEOS s.r.l.	13,1000
8	CANTIERI RIUNITI s.r.l.	21,6040
9	GRESY APPALTI s.r.l.	20,5050
10	TORSTEN COSTRUZIONI s.r.l.	17,3566
11	PACOS s.r.l.	15,3260
12	A.C. GROUP s.r.l.	10,1527
13	VALORI s.c.a.r.l. Consorzio Stabile	24,4432
14	COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.p.A.	16,0211
15	CITTADINI s.r.l.	18,4110
16	EUROVEGA COSTRUZIONI Soc. Coop.	7,4568

La soglia di anomalia delle offerte ammesse è pari al 18,3686 %.

8. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto :

€ 753.248,64 (euro settecentocinquantatremiladuecentoquarantotto/64) oltre a € 22.576,82 (ventiduemilacinquecentosettantasei/82) per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA.

9. **Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti:** potranno essere richiesti al Commissario Straordinario Delegato esclusivamente:
via email all'indirizzo: ufficiogare@ucomidrogeosicilia.it o
all'indirizzo di posta certificata: appalti@pec.ucomidrogeosicilia.it .

10. **Responsabile del Procedimento:** Ing. Giuseppe La Placa.



Il Commissario Straordinario Delegato
Soggetto Attuatore
(Dott. Maurizio Croce)